

☒ สำนักปลัด
☒ กองคลัง
☒ กองช่าง
☐ กองการศึกษา

18/11/67



องค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น
 เลขที่รับ 3830
 วันที่รับ ๑๘ พ.ย. ๒๕๖๗
 เวลา ๑๖:๑๕

สำนักงานส่งเสริมการปกครอง
 ท้องถิ่นอำเภอฝาง
 ถนนโชตนา ชม ๕๐๑๑๐

๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

กองคลัง

เลขที่ 460 / 67
 วันที่ ๑๘ พ.ย. ๒๕๖๗
 เวลา 16:00 น.

เรื่อง กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
 เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกแห่ง และ นายกองค้การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง
 สิ่งที่มาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๓.๔/ ๓๗๐๘๑
 ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

จำนวน ๑ ฉบับ

พร้อมหนังสือฉบับนี้ สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอฝางขอส่งสำเนาหนังสือ
 จังหวัดเชียงใหม่ ที่ ชม ๐๐๒๓.๔/ ๓๗๐๘๑ ลงวันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุม
 ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย รายละเอียดสามารถดาวน์โหลดได้จากเว็บไซต์
<https://chiangmaillocal.go.th>

จึงเรียนมาเพื่อถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป

ณ ชน ทนุ

ขอแสดงความนับถือ

- สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอฝาง
 ขอทวงถามต่อขอความคุมเข้มเรื่องสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับ

ติดตั้งป้าย

- เพื่อให้ได้ดียิ่งขึ้นทางทวงเงินนี้

สั่งทำ

นางสาวสิริพร คำเรือน

(นางสาวกิตติกา บุญมาไชย)
 ท้องถิ่นอำเภอฝาง

(นายนิรันดร์ บุญล้ำ)
 ผู้อำนวยการกองคลัง

-ในเอกสารแนบติดกับ ร.๑๖๓๗

(นายพรชัย วงศ์ศรีพรหม)

ผู้อำนวยการกองช่าง รักษาการแทน
 ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

(นางแสงเดือน จงไกรจักร)

โทร/โทรสาร ๐-๕๓๔๕-๑๒๐๒

หัวหน้าฝ่ายการเงินและบัญชี

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ chm0023.15@gmail.com

(นายบุญทา จันทรา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น



ที่ ชม ๐๐๒๓.๔/กท๐๘๑

ถึง อำเภอทุกอำเภอ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเชียงใหม่ เทศบาลนครเชียงใหม่ และเทศบาลเมืองทุกแห่ง

ด้วยกรมโยธาธิการและผังเมืองแจ้งว่า กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่มที่ ๑๕๑ ตอนที่ ๖๓ ก วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ เป็นต้นไป รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๔.๖/ว ๔๖๒๖ ลงวันที่ ๓๐ ตุลาคม ๒๕๖๗ แนบท้ายนี้ เรียนมาแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติตามกฎหมาย พร้อมทั้งประกาศให้ประชาชนในพื้นที่ทราบด้วย รายละเอียดปรากฏตาม QR-Code ท้ายหนังสือนี้ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล ในพื้นที่เพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานกฎหมายระเบียบ และเรื่องร้องทุกข์
โทร. ๐-๕๓๑๑-๒๖๐๒



กฎกระทรวง
ว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย
ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒)
พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕ (๓) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ และมาตรา ๘ (๑) (๗) และ (๘) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมอาคารออกกฎกระทรวงไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกความในข้อ ๙ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๙ ป้ายบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคาร ให้เป็นไปตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

- (๑) ไม่ล้ำออกนอกแนวผนังรอบนอกของอาคาร
- (๒) ความสูงของป้ายไม่เกิน ๖ เมตร
- (๓) มีพื้นที่ป้ายไม่เกิน ๗๕ ตารางเมตร

เพื่อประโยชน์ในการพิจารณาของอาคาร ให้นำความสูงของป้ายมาคิดรวมกับความสูงของอาคารด้วย โดยความสูงของป้ายรวมกับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากจุดหนึ่งจุดใดต้องมีความสูงไม่เกินสองเท่าของระยะราบวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้อาคารนั้นที่สุด”

ข้อ ๒ ให้ยกเลิกความในข้อ ๑๕ แห่งกฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๑๕ ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรง ให้เป็นไปตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

(๑) ความสูงของป้ายเมื่อวัดจากจุดหนึ่งจุดใดต้องมีความสูงไม่เกินสองเท่าของระยะราบวัดจากจุดนั้นไปตั้งฉากกับแนวเขตด้านตรงข้ามของถนนสาธารณะที่อยู่ใกล้ป้ายนั้นที่สุด ทั้งนี้ ต้องมีความสูงไม่เกิน ๓๐ เมตร และมีความยาวไม่เกิน ๓๒ เมตร

(๒) มีระยะห่างจากป้ายอื่นไม่น้อยกว่าความสูงของป้าย

(๓) มีระยะห่างจากแนวเขตที่ดินที่ติดหรือตั้งป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายด้านที่ไม่อยู่ติดหรือใกล้ถนนสาธารณะไม่น้อยกว่าความสูงของป้าย เว้นแต่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากเจ้าของที่ดินข้างเคียงด้านนั้นและห่างจากแนวเขตที่ดินด้านนั้นไม่น้อยกว่า ๖ เมตร”

ข้อ ๓ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีอยู่ในวันก่อนวันที่กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ใช้บังคับ และเจ้าของหรือผู้ครอบครองประสงค์จะขออนุญาตก่อสร้างป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายนั้น ให้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างได้ภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันที่กฎกระทรวงนี้ใช้บังคับ โดยเจ้าของหรือผู้ครอบครองดังกล่าวต้องยื่นหลักฐานอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

(๑) ใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา ๓๒ ทวิ

(๒) หลักฐานการเสียภาษีป้ายให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

(๓) หลักฐานอื่น ๆ ที่แสดงได้ว่าเป็นป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีอยู่ในวันก่อนวันที่กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ใช้บังคับ

ข้อ ๔ การขออนุญาตก่อสร้างป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีอยู่ในวันก่อนวันที่กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ใช้บังคับ ให้ใช้ข้อกำหนดเกี่ยวกับลักษณะ ขนาด ระยะ ความสูง แนวรับ และพื้นที่ ตามประเภทป้ายที่กฎหมายกำหนดในขณะที่ก่อสร้างป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายนั้น ทั้งนี้ ต้องอยู่ภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ป้ายบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารต้องไม่ล้ำนอกแนวผนังรอบนอกของอาคาร

(๒) ไม่เพิ่มพื้นที่และความสูงของป้าย

ให้ไว้ ณ วันที่ ๗ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

อนุทิน ชาญวีรกูล

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้กฎกระทรวงฉบับนี้ คือ โดยที่เป็นการสมควรแก้ไขเพิ่มเติมข้อกำหนดเกี่ยวกับป้ายบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารและป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่ติดตั้งอยู่บนพื้นดินโดยตรงให้เหมาะสมแก่กาลปัจจุบัน รวมทั้งผ่อนปรนให้ป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่มีอยู่ในวันก่อนวันที่กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งที่สูงขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๕๘ ใช้บังคับ ที่มีความมั่นคงแข็งแรงให้สามารถขออนุญาตก่อสร้างได้ภายใต้เงื่อนไขที่กำหนด จึงจำเป็นต้องออกกฎกระทรวงนี้