



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๕

.....
ด้วยมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่าง ๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทางหรือการรวมกลุ่มของประชาชน ประกอบกับการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง และครบถ้วนสอดคล้องกับพระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๕ เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษี ตั้งแต่ ปี พ.ศ.๒๕๖๕ เป็นต้นไป นั้น

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรขยายเวลาขั้นตอนการดำเนินการจัดเก็บภาษีออกไป เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย (ตามเดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป(ใหม่)
๑.	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายใน เดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๕
๒.	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี (ภ.ด.ส.๖)	ภายใน เดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๓.	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕ งวดที่ ๓ ภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๕
๔.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๕.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

แจ้งผู้ที่ได้รับหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) ดำเนินการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี ๒๕๖๕ ภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง ชั้น ๑ องค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น หรือ โทร. ๐๕๓-๘๘๖-๓๖๖ ต่อ ๑๓ , มือถือ ๐๘๖ ๔๒๙ ๗๗๑๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายบุญทิพย์ จันทรา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง โทร. ๐-๕๓๘๘-๖๓๖๖ ต่อ ๑๓

ที่ ชม ๘๐๙๐๒/ ๓๑๕

วันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๕

เรื่อง ขอยายกกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น

เรื่องเดิม

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น ได้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เริ่มตั้งแต่ปี ๒๕๖๓ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓ /ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่อง การเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๒.๒ ระบุว่า “กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งมีการะงานในการสำรวจข้อมูลและจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นจำนวนมาก รวมถึงมีเหตุจำเป็นอื่นที่ไม่สามารถจัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ผู้บริหารท้องถิ่นอาจพิจารณาขยายกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้ แต่ต้องไม่กระทบกับการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี” ประกอบกับตามมาตรการด้านสาธารณสุขในการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อ COVID-19 ได้ออกข้อกำหนดต่าง ๆ ที่ให้หน่วยงานภาครัฐปรับปรุงการให้บริการและเพิ่มช่องทางในการติดต่อราชการของประชาชน เพื่อเป็นการลดการเดินทาง หรือการรวมกลุ่มของประชาชน และการจัดทำข้อมูล ในการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น ได้มีปริมาณข้อมูลที่เพิ่มขึ้น และการจัดทำเอกสารประกอบการประเมินภาษีด้วยโปรแกรม LTAX๓๐๐๐ มีความละเอียดเพิ่มมากขึ้น นั้น

ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ เป็นไปด้วยความถูกต้องครบถ้วน ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง จึงขอยายระยะเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขยายเวลาออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิ่น ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๕	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
๒	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๓	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	๑. งวดที่ ๑ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ๒. งวดที่ ๒ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

		พฤษภาคม ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕	กรกฎาคม ๒๕๖๕ ๓. งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕
ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย ตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป
๔	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษี ค้างชำระ	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕
๕	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายใน เดือนมิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน เดือนสิงหาคม ๒๕๖๕

ระเบียบ/ข้อกฎหมาย

- ๑.มาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
- ๒.พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔
- ๓.หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๗๕๘๗ ลงวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ชักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕
- ๔.หนังสือจังหวัดนนทบุรี ด่วนที่สุด ที่ ชม ๐๒๒๓.๓/ว ๘๘๗ ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง ชักซ้อมการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเต็มประสิทธิภาพ เห็นสมควรขยายกำหนดเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ พร้อมโปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิน (ที่แนบมาพร้อมนี้) และประชาสัมพันธ์ประกาศ เรื่อง ขยายเวลาการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๕ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานที่ทำการ อบต. และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ ขององค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปินต่อไป



(นายจิระวัฒน์ สอาดล้วน)
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

ความเห็นของผู้อำนวยการกองคลัง

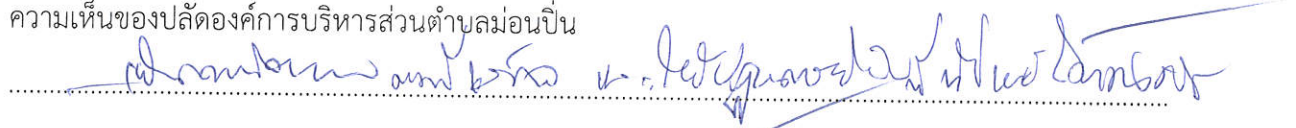


(นางสาวอรพณ ดวงตา)
นักวิชาการคลัง รักษาการแทน
ผู้อำนวยการกองคลัง

/เรื่องขอขยาย...

เรื่องขอขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

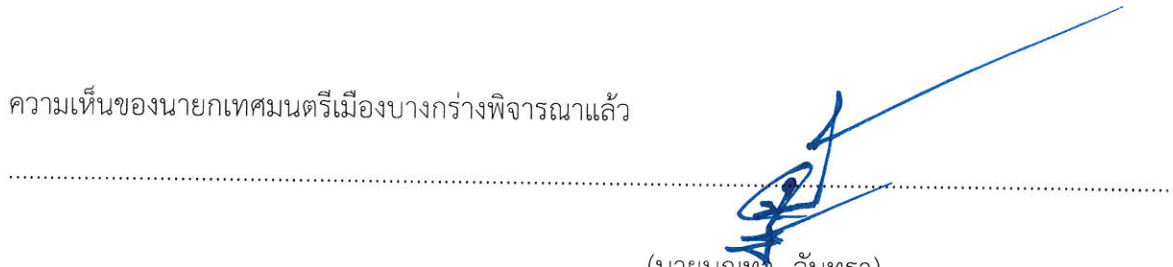
ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิน



(นายชัยณรงค์ ใจแปง)

รองปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิน รักษาการแทน
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิน

ความเห็นของนายกเทศมนตรีเมืองบางกร่างพิจารณาแล้ว



(นายบุญทา จันทรา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลม่อนปิน